

Uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasledovných Zákona číslo 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka, na vykonanie rekonštrukcie - demontáž, dodávku a montáž 2 kusov výťahov medzi týmito zmluvnými stranami:

ČL. I

1. Objednávateľ

Obchodný názov : „MÔJ DOMOV“ Zariadenie
sociálnych služieb Topoľčany
P. O. Hviezdoslava 66
955 01 Topoľčany

Zastúpeným : Ing. Vierou BÚTOROVOU

IČO : 42118727

DIČ : 2022567723

Bankové spojenie : 7000324613/8180

a

2. Zhotoviteľ

Obchodný názov : **HELVYK ELEVATORS, s.r.o.**
Levická 51
949 01 Nitra

Oprávnenie k podnikaniu : Zapísaný v Obchodnom registri Obchodného súdu
Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 17507/N

Zastúpeným : Štefanom BRINDZOM
konateľom spoločnosti

IČO : 35971983

IČ DPH : SK 2022105030

Bankové spojenie : Prima banka a.s. Nitra
číslo účtu 0813400001/5600

Pracovník oprávnený k jednaniu
vo veciach technických : Ing. Marek ŠRANK, tel. 0908 668 063
Štefan BRINDZA, tel. 0908 748 158

Pracovník oprávnený k jednaniu
vo veciach zmluvných : Štefan BRINDZA, tel. 0908 748 158

ČL. II Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zadanie zákazky s nízkou hodnotou podľa § 102 a nasl. zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ)

ČL. III Predmet zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa práce a dodávky vyšpecifikované v prílohe č. 1. súvisiace s rekonštrukciou dvoch kusov výťahov OT 1000/0,7.

Objednávateľ sa zaväzuje práce prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za ich uskutočnenie zmluvnú cenu podľa čl. VI tejto zmluvy.

3.2 Názov predmetu zmluvy je: „Odstránenie havarijného stavu dvoch výťahov - "MÔJ DOMOV" ZSS Topoľčany“.

3.3 Miesto uskutočnenia prác: "MÔJ DOMOV" ZSS Topoľčany, P.O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany.

3.4 Záväznými podkladmi pre plnenie predmetu je výkresovo spracovaný TECHNICKÝ NÁVRH REKONŠTRUKCIE.

ČL. IV

Spôsob plnenia predmetu zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať práce vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

ČL. V

Termín zhotovenia diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- začať s plnením predmetu zmluvy do 60 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy
- ukončiť práce do 6 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy

ČL. VI

Dohodnutá cena

6.1 Cena predmetu zmluvy (ďalej len cena) je stanovená v zmysle zákona č.18/ 1996 Z. z. o cenách.

6.1.1	Cena za predmet zmluvy bez DPH:	70 940,- EUR
6.1.2	DPH 20%:	14 188,- EUR
6.1.3	Cena vrátane DPH:	85 128,- EUR

6.2 Cena prác v zmysle bodu 6.1.3 tejto zmluvy je určená na základe oceneného súpisu prác vyhotoveného zhotoviteľom.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny predmetu zmluvy je možná iba:

6.3.1 za vykonané naviacpráce, ktorých potreba vznikla počas uskutočnenia prác, ktoré neboli obsiahnuté v technickej dokumentácii a naviacpráce podľa požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi potrebu naviacprác a výšku požadovaného zvýšenia zmluvnej ceny bez zbytočného odkladu. V prípade vykonávania naviacprác môže zhotoviteľ pristúpiť iba v tom prípade, ak požiadavka na takéto naviacpráce s ich finančným dopadom bude schválená zastupiteľstvom NSK a následne po podpísaní dohody o ich realizácii štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade, že zhotoviteľ vykoná naviac práce bez odsúhlasenia zastupiteľstva NSK, objednávateľ ich nebude akceptovať.

ČL. VII **Platobné podmienky**

- 7.1 Cenu za uskutočnené práce uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v troch vyhotoveniach objednávateľovi.
- 7.2 Objednávateľ uhradí najprv 95 % zo zmluvnej ceny podľa čl. VI. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.
- 7.3 Zostávajúcich 5% zo zmluvnej ceny uhradí objednávateľ na základe konečnej faktúry doručenej objednávateľovi. Konečná faktúra bude vystavená po odstránení všetkých vád a nedorobkov vyplývajúcich z preberacieho konania. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vysporiadanie ceny za uskutočnené práce. Objednávateľ uhradí konečnú faktúru do 30 dní odo dňa doručenia.
- 7.4 Prípadné naviacpráce budú osobitne fakturované. Osobitná faktúra za všetky vykonané naviacpráce bude vystavená až po odovzdaní všetkých prác a podpísaní preberacej zápisnice a bude uhradená v lehote splatnosti 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 7.5 Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas realizácie prác nezmenia svoj bežný účet uvedený v čl. I. tejto zmluvy z ktorého sa budú financovať výdavky na predmet zmluvy.
- 7.6 Faktúry na úhradu musia obsahovať náležitosti faktúry ako daňového dokladu, popis vykonaných prác a cenu. Jednotlivé faktúry budú (ak nevyplýva z platných právnych predpisov inak) obsahovať: označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu na ktorý sa má platiť fakturovaná suma, označenie predmetu zmluvy, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby. Súčasťou osobitnej faktúry za naviacpráce a konečnej faktúry musí byť aj preberací protokol a zápisnica o odstránení vád a nedorobkov vytknutých v preberacom protokole.
- 7.7 Objednávateľ vykoná pred prevodom finančných prostriedkov vecnú a formálnu kontrolu každej faktúry. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi a náležitosti deklarované v tejto zmluve, objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi na jej doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

ČL. VIII Spôsob odovzdania prác

- 8.1 Vykonané práce budú objednávateľom, alebo ním poverenou osobou prebrané a táto skutočnosť bude dokumentovaná a overená obidvomi zmluvnými stranami.
- 8.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prizvať objednávateľa k vykonávaniu montážnej skúšky.
- 8.3 Pre montážnu skúšku je objednávateľ povinný poveriť zodpovedné osoby prevádzkovateľa zaisťujúce prevádzku výťahu. Zhotoviteľ zaistí ich preškolenie a zapísanie do knihy výťahu.
- 8.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzdanie a prevzatie.
- 8.5 Na základe návrhu zhotoviteľa objednávateľ zvolá písomnou pozvánkou preberacie konanie.
- 8.6 K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať doklady stanovené touto zmluvou.
- 8.7 O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy spíše zhotoviteľ preberaciu zápisnicu v štyroch vyhotoveniach, z ktorých po dve obdrží každá zo zmluvných strán.
- 8.8 Zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy bude obsahovať najmä:
 - základné údaje o predmete zmluvy
 - zhodnotenie akosti vykonaných prác
 - súpis zistených väd a nedorobkov a termíny ku ktorým sa ich zhotoviteľ zaviazá odstrániť
 - zoznam odovzdávaných dokladov
 - prehlásenie strán o tom, že zhotoviteľ predmet zmluvy odovzdáva a objednávateľ predmet zmluvy preberá
 - konštatovanie, že dňom odstránenia väd a nedorobkov vyplývajúcich z preberacieho konania začína plynúť záručná lehota.
 - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko, resp. do objektu až do odstránenia všetkých väd a nedorobkov
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán
- 7 Ak objednávateľ odmietne prevziať predmet zmluvy, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré predmet zmluvy neprevzal. Dôvodom na neprevzatie predmetu zmluvy je zistenie takých väd a nedorobkov, ktoré bránia bezpečnej prevádzke výťahu a uvedená skutočnosť je zrejmá z revíznej správy zo skúšky zariadenia vykonanej nezávislou autorizovanou osobou. Po odstránení väd a nedorobkov, pre ktoré predmet zmluvy nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy o dielo.
- 8.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zúčastniť skúšobnej prevádzky namontovaného zariadenia.

ČL. IX Prechod vlastníckych práv

Vlastníkom zhotoveného predmetu zmluvy je objednávateľ.

ČL. X Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 10.1 Na realizovaný premet zmluvy o dielo v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy poskytuje zhotoviteľ v prípade zverenia zariadení do značkového servisu HELVYK ELEVATORS, s.r.o. záruku v dĺžke trvania 36 mesiacov.

- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá v priebehu záruky za vlastnosti predmetu zmluvy, stanovené technickými normami a bezplatne odstráni všetky závady a poškodenia vzniknuté vadou materiálu, vadnou montážou, prípadne vadnou konštrukciou pri splnení podmienky, že sú dodržané povinnosti prevádzkovateľa podľa požiadaviek legislatívy a návodu na používanie zariadenia.
- 10.3 Záruka sa nevzťahuje na poruchy či závady spôsobené neodborným alebo násilným zaobchádzaním so zariadením, poprípade na závady spôsobené odcudzením súčastí zariadenia, popr. vyššou mocou.
- 10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady počas celej záručnej doby.

ČL. XI

Zodpovednosť za škody

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu, ktorá mu bola riadne preukázaná, objednávateľovi alebo tretím osobám pri realizácii predmetu zmluvy odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo uhradí spôsobenú škodu v plnej výške na účet poškodeného, alebo tretej osobe.
- 11.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie pre prípad škody spôsobenej inej osobe pri výkone svojej činnosti.

ČL. XII

Zmluvné pokuty

- 12.1 Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nespĺní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1. v dohodnutých termínoch, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
- 12.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením ktorejkoľvek úhrady môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania po termíne splatnosti.
- 12.3 Za zaplatenú úhradu sa v rámci tejto zmluvy považuje pripísanie platby na účet zhotoviteľa.

ČL. XIII

Podmienky odstúpenia od zmluvy

- 13.1 Podmienky odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa.
- 13.1.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní so svojim zmluvným záväzkom a ani v primerane mu poskytnutej lehote nevykoná nápravu.
- 13.1.2 Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení nedošlo k zvýšeniu kvality prevádzaných prác.
- 13.2 Podmienky odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa:
- 13.2.1 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady svojich výkonov z viny objednávateľa viac ako 30 dní po lehote splatnosti.

ČL. XIV

Záverečné ustanovenia

- 14.1 Pri zásahu do termínu predmetu plnenia vyššou mocou, t.j. neobvyklé okolnosti, ktoré bránia dočasne alebo i trvale plneniu zmluvou stanovených povinností, ktoré nastávajú po nadobudnutí platnosti zmluvy a ktoré nemohli byť objednávateľom ani zhotoviteľom predvídané alebo odvrátené, sa po ich vyjasnení zmluvné strany dohodnú a upravujú zmluvu dodatkom k tejto zmluve.

- 14.2 Zmluvná strana, ktorej je týmto znemožnené plnenie zmluvných povinností, bude okamžite informovať pri vzniku takých okolností a predloží doklady, že tieto okolnosti majú podstatný vplyv na plnenie zmluvných povinností.
- 14.3 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 14.4 Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je príslušný Všeobecný súd v SR.
- 14.5 Táto zmluva sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach, z ktorých 3 dostane objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.
- 14.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu. V zmysle ustanovení § 47a ods. 1 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 14.7 Touto zmluvou sa neprevádzajú žiadne výhradné práva medzi zhotoviteľom a objednávateľom.

V Topoľčanoch, dňa:

V Nitre, dňa .

objednávateľ

Ing. Viera BÚTOROVÁ
riaditeľka
„MÔJ DOMOV“ ZSS Topoľčany

zhotoviteľ

Štefan BRINDZA
konateľ spoločnosti
HELVYK ELEVATORS, s.r.o.

**HELVYK ELEVATORS, s.r.o.**

Levická 51

949 01 Nitra, Slovenská republika

Tel./fax +421 37 6566 493 e-mail: info@helvyk.sk

<i>ADRESÁT / SEND TO</i> <i>Názov firmy / Company name</i>	<i>Odosielateľ / From</i> Štefan BRINDZA
„MŮJ DOMOV“ Zariadenie sociálnych služieb	<i>Dátum / Date</i> 17.8.2012
P.O.Hviezdoslava 66	<i>Naša značka / Our ref</i> 170812/Br01
955 01 Topoľčany	<i>Vaša značka / Your ref</i> 09039-WYP
<i>Do pozornosti / Attention</i> Ing. Viera BÚTOROVÁ	

VEC / SUBJEKT :

ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU ZMLUVY**Technická špecifikácia zariadení po rekonštrukcii**

- Typ OT 1000
- Nosnosť 1000 kg / 13 osôb
- Dopravná rýchlosť 0,7 m/s
- Dopravný zdvih cca 11,2 m
- Kabína 1160 x 2140 x 2080 mm (š x h x v)
- Počet staníc / nástupísk 5/5
 - šachtové dvere 900/2000 mm, 2- panelové stranové otváranie
 - počet vstupov do kabíny 1 – nepriechodná kabína
 - kabínové dvere 900/2000 mm, 2- panelové stranové otváranie
- Priehľbeň šachty 1200 mm
- Hlava šachty 3500 mm
- Vyhotovenie šachty betónová / murovaná
- Rozmery šachty 1800x2400 mm (š x h)
- Pohon výťahu prevodový elektrický trakčný s frekvenčným riadením plynulý rozbeh a plynulé zastavenie do 7,5 kW
- Lanový prevod 1:1
- Riadenie elektronické mikroprocesorom so zberom dole
- Ovládanie tlačidlami v staniciach a v kabíne s potvrdením voľby v tlačidle
- Označenie staníc 0,1,2,3,4
- Strojovňa **so strojovňou, pôvodná**
- Prívod el. prúdu 3+PE+N 400 V 50Hz
- Konštrukcia výťahu podľa STN EN 81-1 + AC
- Prostredie pre zariadenie výťahu základné, suché s teplotou +5°C až +40°C

Spoločnosť HELVYK ELEVATORS, s.r.o. si vyhradzuje právo na prípadné zmeny technických parametrov po vyhotovení kompletnej konštrukčnej dokumentácie. Možné

Výťahy : výroba, montáž, rekonštrukcie, modernizácie, servis.

rozdiely sa týkajú najmä rozmerov kabíny (minimálne zmeny v závislosti od presného zamerania šachty pred vyhotovením konštrukčnej dokumentácie).

1. Vyhotovenie zariadenia

- | | |
|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> kabína výťahu SILVA
 <input type="checkbox"/> šachtové dvere <input type="checkbox"/> kabínové dvere <input type="checkbox"/> tlačidlá <input type="checkbox"/> iné funkcie | <p>vo vyhotovení ANTIKORA
pevná podlaha pokrytá protišmykovým ALTRO, ovládací tlačidlový panel vo výške steny kabíny s <u>LCD displejom</u> (plní funkciu digitálneho ukazovateľa polohy a smeru jazdy kabíny, núdzového osvetlenia, atď), s núdzovým tlačidlom, tlačidlom pre manuálne ovládanie kabínových dverí a <u>dorozumievacím zariadením GSM</u>, prevádzkové žiarivkové osvetlenie kabíny v stropnom podhl'ade, hovorové zariadenie, madlo</p> <p><u>automatické teleskopické</u>,
2-panelové, vo vyhotovení ANTIKORA</p> <p><u>automatické teleskopické</u>
2-panelové, vo vyhotovení ANTIKORA</p> <p>veľkoplošné s osvetleným rámom pri voľbe – potvrdenie voľby, braillové písmo, <u>smerové šípky a digitálna polohová signalizácia v každej stanici</u>
bezpečnostný spínač pre aktivovanie prednostnej jazdy – nemocničný režim
núdzový zjazd do najnižšej stanice v prípade výpadku el. prúdu
úprava pre prepravu hendikepovaných osôb</p> |
|---|---|

2. Rozsah prác

- Demontážne práce existujúcich výťahov
- Montážne práce strojov, výťahov, zariadení a komponentov
- Stavebné úpravy týkajúce sa strojovne, inštalácie nových šachtových dverí a priehlbne šachty (murárske, natieračské práce, montáž elektroinštalácie)
- Legálna likvidácia vzniknutého odpadu a stavebnej sute
- Skúšky po rekonštrukcii v rozsahu montážna a prvá úradná skúška
- Odovzdanie zariadení prevádzkovateľovi so zaškolením pracovníkov
- Vypracovanie prevádzkovej dokumentácie výťahov (odovzdanie manuálu riadiaceho systému, schémy zapojenia, dispozičný výkres, plán údržby) a pod.

Rekonštrukcia bude vykonaná rozdelená po jednom výťahu pre zabezpečenie chodu budovy jedným výťahom tak, aby jeden z výťahov bol počas rekonštrukcie vždy funkčný, resp. aby sa maximálne skrátila doba odstávky výťahov v pracovnej dobe.

Štefan BRINDZA
konateľ spoločnosti

	HELVIK ELEVATORS, s.r.o. Levická 51 949 01 Nitra, Slovenská republika Tel./fax +421 37 6566 493 e-mail: info@helvyk.sk
---	--

<i>ADRESÁT / SEND TO</i> <i>Názov firmy / Company name</i>	<i>Odosielateľ / From</i> Štefan BRINDZA
„MÔJ DOMOV“ Zariadenie sociálnych služieb	<i>Dátum / Date</i> 17.8.2012
P.O.Hviezdoslava 66	<i>Naša značka / Our ref</i> 170812/Br01
955 01 Topoľčany	<i>Vaša značka / Your ref</i> 09039-WYP
<i>Do pozornosti / Attention</i> Ing. Viera BÚTOROVÁ	

VEC / SUBJEKT :

SÚPIS PRÁC

- Demontážne práce existujúcich výťahov
5 300,-€
- Dodávka a montážne práce dvoch kusov výťahov
53 612,-€
- Stavebné úpravy týkajúce sa strojovne, inštalácie nových šachtových dverí a priehlbne šachty (murárske, natieračské práce, montáž elektroinštalácie)
11 460,-€
- Legálna likvidácia vzniknutého odpadu a stavebnej sute
?
- Skúšky po rekonštrukcii v rozsahu montážna a prvá úradná skúška
418,-€
- Odovzdanie zariadení prevádzkovateľovi so zaškolením pracovníkov
?
- Vypracovanie prevádzkovej dokumentácie výťahov (odovzdanie manuálu riadiaceho systému, schémy zapojenia, dispozičný výkres, plán údržby) a pod.
150,-€

Rekonštrukcia bude vykonaná rozdelená po jednom výťahu pre zabezpečenie chodu budovy jedným výťahom tak, aby jeden z výťahov bol počas rekonštrukcie vždy funkčný, resp. aby sa maximálne skrátila doba odstávky výťahov v pracovnej dobe.

Štefan BRINDZA
konateľ spoločnosti

Výťahy : výroba, montáž, rekonštrukcie, modernizácie, servis.