

ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami.

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: "MÔJ DOMOV" Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany

P.O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany

Zastúpený: Ing. Vierou Bútorovou, riaditeľkou

IČO: 42118727

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu: 7000324613/8180

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

EKO stavín s.r.o.

Sídlo: Stummerová 1508 / 118, 955 01 Topoľčany

V zastúpení: Ivan Poluch

IČO: 36 286 362

DIČ: 2022149162

IČ DPH: SK2022149162

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

Číslo účtu: 0263014973 / 0900

IBAN : SK51 0900 0000 0002 6301 4973

BIC/SWIFT : GIBASKBX

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II.

Preambula

1. Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania - Výzvu v rámci postupu verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

Čl. III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo. Predmetom tejto zmluvy je „Dovymieňanie podlahovej krytiny /gumolín/ za protišmykovú dlažbu, oprava zatekajúcej terasy, výmena časti podlahovej krytiny v izbách klientov.“

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia, vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
4. Miesto plnenia diela: "MÓJ DOMOV", ZSS Topoľčany, P.O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany.

IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia 10.12.2014.
2. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho uskutočnenie dohodnutú cenu.

V. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách:
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:
cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky: 28 083,30, Eur
hodnota DPH: 5 616,66,- Eur
cena celkom vrátane DPH: 33 699,96,- Eur

Slovom: Tridsaťtritisícšesťodevädessiatdeväťeurdevädesiatšesťcentov

Táto cena je konečná a nemenná.

3. V cene podľa tohto článku bodu 2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, odvoz vybrananej suty, vypratanie zariadenia staveniska, náklady na zásobovanie staveniska vrátane s tým spojených nákladov zhotoviteľa.

VI. Platobné podmienky

1. Cenu za uskutočnené dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v dvoch vyhotoveniach objednávateľovi.
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.

VII.

Možnosť odmietnuť predmet zmluvy

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela.
2. Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
3. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

VIII.

Zodpovednosť za vady a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady predmetu zmluvy zrejme už pri preberaní musí objednávateľ písomne vytknúť..
3. Záručná lehota je 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na redmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, do 7 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

IX.

Zmluvné pokuty a sankcie

1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v Čl.III. v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.
2. Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.

X. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:
 - a. zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - b. zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne. .

XI. Spoločné a záverečné ustanovenia.

1. Zmluvu je možné meniť len písomnou formou..
2. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávateľom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledovným o zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - Príloha : Krycí list rozpočtu

V Topoľčanoch

objednávateľ
Ing. Viera Bútorová – riaditeľka

zhotoviteľ
Ivan Poluch - konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Môj domov - Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany	JKSO	
Názov objektu	Dovymieňanie podlahovej krytiny (gumolín) za protišmykovú dlažbu, oprava zatekajúcej terasy	EČO	
		Miesto	Topoľčany
		IČO	
		IČ DPH	
Objednávateľ	Môj domov-Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany		
Projektant			
Zhotoviteľ	EKO stavín s.r.o. Topoľčany	36286362	SK2022149162
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
			16. 10. 2014

Memné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	8 938,90	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	9 115,71	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	10 028,69	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		28 083,30	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady
		23 Súčet 7, 12, 19-22
		28 083,30
Dátum a podpis	Pečiatka	24 DPI 20,00 % z 28 083,30
		5 616,66
Objednávateľ		25 Cena s DPH (r. 23-24)
		33 699,96
Dátum a podpis	Pečiatka	E Prípočty a odpočty
Zhotoviteľ		26 Dodávky zadávateľa
		0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	27 Kľúčová doložka
		0,00
		28 Zvýhodnenie +-
		0,00

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Objekt: Mój domov - Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany
 Objekt: Dovymieňanie podlahovej krytiny (gumolín) za protišmykovú dlažbu, oprava zatekajúcej terasy

Objaviteľ: Mój domov-Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany
 Objaviteľ: EKO stavín s.r.o., Topoľčany
 Miesto: Topoľčany

Spracoval: EKO stavín s.r.o., Topoľčany
 Dátum: 16. 10. 2014

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Suť celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	0,000	8 938,898	8 938,898	3,127	0,00
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	0,000	5 987,697	5 987,697	3,120	0,00
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	0,000	2 863,254	2 863,254	0,007	0,00
99	Presun hmôt HSV	0,000	87,947	87,947	0,000	0,00
PSV	Práce a dodávky PSV	9 115,713	10 028,690	19 144,403	11,561	0,33
771	Podlahy z dlaždíc	9 115,713	8 548,885	17 664,598	11,545	0,00
776	Podlahy povlakové	0,000	1 479,805	1 479,805	0,016	0,33
	Celkom	9 115,713	18 967,588	28 083,301	14,688	0,33

ROZPOČET

Stavba: Mój domov - Zariadenie socialnych služieb Topoľčany

Objekt: Dovymieňanie podlahovej krytiny (gumolín) za protišmykovú dlažbu, oprava zatekajúcej terasy

Objednávateľ: Mój domov-Zariadenie socialnych služieb Topoľčany

Zhotoviteľ: EKO stavín s.r.o., Topoľčany

Miesto: Topoľčany

Spracoval: EKO stavín s.r.o., Topoľčany

Dátum: 16. 10. 2014

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
HSV Práce a dodávky HSV						8 938,898	3,127
6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						5 987,697	3,120
1	632477005	Nivelačná stierka podlahová KNAUF hrúbky 3mm	m2	339,131	12,836	4 353,086	1,560
2	632477006	Prísada prínavosti podláh - andheziv mostik	m2	339,131	4,820	1 634,611	1,560
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie						2 863,254	0,007
3	919732111	Úprava povrchu podkladu po demontáži PVC brúsením, hr.do 2 mm	m2	335,708	8,529	2 863,254	0,007
99 Presun hmôt HSV						87,947	0,000
4	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,127	28,125	87,947	0,000
PSV Práce a dodávky PSV						19 144,403	11,561
771 Podlahy z dlaždíc						17 664,598	11,545
5	771159114	Vysávanie podkladov pod podlahy	m2	335,708	0,091	30,549	2,044
6	771271107	Montáž obkladov schodísk z dlaždíc keramických schodiskových stupňov hladkých veľ. 300 x 300 mm	m2	33,088	17,001	562,529	1,472
7	771441014	Montáž soklíkov z obkladačiek hutných alebo dlaždíc keram. kladených do maľy rovných 200x100 mm	m	354,680	2,681	950,897	1,351
8	771571115	Oprava vonkajšej keramickej dlažby terasy	m2	6,600	25,490	168,234	0,284
9	771575218	Montáž podláh z dlaždíc keram. ukladanie do tmelu, v obmedz. priest. bez povrchovej úpravy alebo glaz., reliéf. 300x300 mm	m2	339,131	17,368	5 890,027	1,797
10	5976498300	Dlaždice keramické - gres 300x300	m2	380,655	20,554	7 823,983	4,568
11	771579811	Montáž prechodového dilatčných líst	m	49,400	0,978	48,313	0,000
12	585538311900	Dilatačné lišta	m	65,000	7,730	502,450	0,016
13	771579811.	Montáž rohových schodišť. líst Al	m	70,400	2,878	202,611	0,000
14	5538200103	Schodová lišta Nerez 012714	m	80,000	9,866	789,280	0,012
15	998771203	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	169,689	4,100	695,725	0,000
776 Podlahy povlakové						1 479,805	0,016
16	776401800	Demontáž soklíkov alebo líst gumových alebo z PVC	m	354,680	0,300	106,404	0,000
17	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášlapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	335,708	2,192	735,872	0,000
18	776521300	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC včetně dodávky	m2	44,000	14,372	632,368	0,016
19	998776201	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	%	14,746	0,350	5,161	0,000
Celkom						28 083,301	14,688