

## ZMLUVA O DIELO

(ďalej len zmluva)

na prípravu a realizáciu prác, uzavretá podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka a zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami.

### I.

#### Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **“MÔJ DOMOV“ Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany**  
**P.O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany**  
Zastúpený: Ing. Vierou Bútorovou, riaditeľkou  
IČO: 42118727  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000324613/8180  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **REVISTAV, s.r.o.**  
Sídlo: Obchodná 9, 955 01 Topoľčany  
V zastúpení: Ing. Peter Horváth – konateľ spoločnosti  
IČO: 46 773 274  
DIČ: 2023573871  
IČ DPH: SK2023573871  
Bankové spojenie: V.Ú.B. Banka a.s.  
IBAN: SK32 0200 0000 0030 4571 5951  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### II.

#### Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – Výzvu v rámci postupu verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

### Čl. III.

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať a dodať pre objednávateľa dielo. Predmetom tejto zmluvy je **„Dovymieňanie okien za plastové vrátane mreží, výmena chodových dverí v prevádzke Prašice, výmena časti okien v ZSS Topoľčany.“**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia, vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
4. Miesto plnenia diela: "MÔJ DOMOV", ZSS Topoľčany, P.O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany, budova A a celá prevádzka Prašice Slnečná 734/108.

#### Čl. IV. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá objednávateľovi predmet plnenia do **10.12.2014**.
2. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho uskutočnenie dohodnutú cenu.

#### Čl. V. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách:
2. Cena za zhotovenie celého diela podľa článku III. činí:  
**cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky: 29 677,16 EUR**  
**hodnota DPH: 5 935,43 EUR**  
**cena celkom vrátane DPH: 35 612,59 EUR**

Slovom: tridsaťpäťtisíc šesťstodvanásť, 59 centov

Táto cena je konečná a nemenná.

3. V cene podľa tohto článku bodu 2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, a údržbu staveniska, odvoz suti, odvoz starých okien a dverí, vypratanie zariadenia staveniska, náklady na zásobovanie staveniska vrátane s tým spojených nákladov zhotoviteľa, ďalej všetky atesty, certifikáty a pod. nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela.

## **Čl. VI.**

### **Platobné podmienky**

1. Cenu za uskutočnené dielo uhradí objednávateľ na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle v dvoch vyhotoveniach objednávateľovi .
2. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia.

## **Čl. VII.**

### **Možnosť odmietnuť predmet zmluvy**

1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania kvalitatívnych podmienok pri realizácii diela.
2. Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak vady diela budú takého charakteru, že užívanie diela alebo jeho príslušnej časti, ktorá je predmetom preberania, bude ohrozené alebo podstatne zhoršené.
3. Pre potreby tejto zmluvy a výkladu jej ustanovení sa vadou rozumie odchýlka v kvalite, kvantite a parametroch diela, ktoré sú určené všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.

## **Čl. VIII.**

### **Zodpovednosť za vady a záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že práce vykoná podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy všetky vlastnosti uvedené v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Vady predmetu zmluvy zrejmé už pri preberaní musí objednávateľ písomne vytknúť..
3. Záručná lehota je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že sa na predmete zmluvy vyskytne vada počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa bezodplatné odstránenie vady a zhotoviteľ je povinný vadu na predmete zmluvy bezodplatne odstrániť.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady predmetu zmluvy bez zbytočného odkladu, do 5 dní od prevzatia písomného uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

## **Čl. IX.**

### **Zmluvné pokuty a sankcie**

1. Ak zhotoviteľ bez zavinenia objednávateľa nesplní predmet zmluvy uvedený v Čl.III. v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02% z dohodnutej ceny za každý deň omeškania.

2. Objednávateľ zaplatí úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.

**Čl. X.  
Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť, najmä ak:
- a. zhotoviteľ poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý neumožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
  - b. zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane alebo úmyselne.

**Čl. XI.  
Spoločné a záverečné ustanovenia.**

1. Zmluvu je možné meniť len písomnou formou..
2. Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých po podpísaní obdrží objednávateľ tri a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami určenými objednávatelom v tejto zmluve.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledovným o zverejnení na internetovej stránke verejného obstarávateľa.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
  - Príloha : ZADANIE
  -

V Topoľčanoch,

V Topoľčanoch

---

Ing. Viera Bútorová  
riadiateľka

---

zhotoviteľ

## ZADANIE

**Stavba:** Můj domov - Zariadenie socialnych služieb Topoľčany  
**Objekt:** Dovymieňanie okien za plastové vrátane mreží,výmena vchodových dverí v prevádzke Prašice

**Objedn MD:** Můj domov-Zariadenie socialnych služieb Topoľčany  
**Zhotoviteľ:** REVISTAV, s.r.o.  
**Miesto:** Topoľčany , Prašice

Č.	KCN	Kód položky	Skrátený popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	----------------	----	-----------------	-----------------	-------------

### HSV Práce a dodávky HSV

#### 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1	014	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	309,060	15,29	4725,52
2	011	648951411	Osadzovanie parapetných dosiek š. do 250 mm	m	53,960	2,15	116,01
3	607	607755211	Parapetná doska š.200mm	m	57,560	11,34	652,73

#### 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie

4	003	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné	m2	97,872	2,18	213,36
5	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	97,512	1,35	131,64
6	013	968061113	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného kridla nad 1, 5 m2	ks	30,000	14,80	444,00
7	013	968061126	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného kridla nad 2 m2	ks	21,000	10,20	214,20
8	013	968061127	Vyvesenie alebo zavesenie kov. dverného kridla do 2 m2	ks	1,000	9,99	9,99
9	013	968062364	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,08200t	m2	2,551	7,47	19,05
10	013	968062365	Vybúranie kovových rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	48,900	10,34	505,63
11	013	968062366	Vybúranie rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	27,840	12,05	335,47
12	013	968063457	Vybúranie dverových zárubní	m2	40,000	6,93	277,20
13	013	968072865	Vybúranie a vybratie roliet zvinovacích	m2	33,300	3,48	115,88
14	013	968072867	Vybúranie a vybratie okenných mreží	m2	33,300	4,72	157,17
15	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	8,512	10,10	85,97
16	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	85,460	2,85	243,56
17	013	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	8,512	20,50	174,49
18	013	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	42,560	15,23	648,18
19	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	8,512	6,12	52,09

#### 99 Presun hmôt HSV

20	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	1,846	13,46	24,85
----	-----	-----------	---	---	-------	-------	-------

### PSV Práce a dodávky PSV

**764 Konštrukcie klampiarske**

21	764	764410340	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu vrátane rohov rš 250 mm	m	53,960	11,20	604,35
22	764	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	53,960	1,12	60,43
23	764	998764203	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	2,100	55,35	116,23

**766 Konštrukcie stolárske**

24	766	766090002	Montáž plastových okien a dverí	m	309,060	24,25	7494,70
25	611	611411809	Plastové dvere vchodové dodávka včetně zárubne a kľučky 90/200cm	ks	1,000	163,40	163,40
26	611	6114120100	Plastové okno dvojkridlové otváravé, otvaravo-sklopné 1200/1500 mm	ks	20,000	192,60	3852,00
27	611	6114121000	Plastové okno dvojkridlové otváravé, otvaravo-sklopné 2400/1500 mm	ks	4,000	213,25	853,00
28	611	6114122000.	Plastové okno dvojkridlové otváravé, otvaravo-sklopné 2100/1600 mm	ks	4,000	197,67	790,68
29	611	6114117400	Plastové okno dvojkridlové otváravé, otvaravo-sklopné 1200/1500 mm	ks	1,000	144,90	144,90
30	611	6114117100	Plastové okno dvojkridlové otváravé, otvaravo-sklopné 1200/1250 mm	ks	1,000	137,20	137,20
31	611	6114122000	Plastové okno dvojkridlové otváravé, otvaravo-sklopné 1200/1600 mm	ks	5,000	168,14	840,70
32	611	6114123800	Plastové dvere 90/ 240 cm	ks	5,000	141,90	709,50
33	611	6114118002.	Plastové dvere 180x210 cm	ks	5,000	190,10	950,50
34	611	6114118003.	Plastové dvere vchodové dvojdielne 170x250 cm	ks	2,000	735,50	1471,00
35	611	6114111400	Plastové okno jednokridlové otváravo-sklopné 950/ 900 mm	ks	2,000	142,20	284,40
36	611	6114111200	Plastové okno jednokridlové otváravo-sklopné 860/420 mm	ks	1,000	186,97	186,97
37	611	6114111300	Plastové okno jednokridlové otváravo-sklopné 800/600 mm	ks	1,000	246,00	246,00
38	766	998766203	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	237,478	0,93	220,85

**767 Konštrukcie doplnkové kovové**

39	767	767662110	Montáž mreží pevných skrutkovaním	m2	28,800	9,83	283,10
40	553	5534695380.	Dodávka okenných mreží	kg	202,000	3,54	715,08
41	767	998767203	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	8,073	50,19	405,18

29677,16